

Gemeinde Walting

Mitglied der Verwaltungsgemeinschaft Eichstätt



Gemeinde Walting · Gundekarstraße 7 a · 85072 Eichstätt

Geschäftszeiten:

Mo.- Fr. 8.00 Uhr – 12.00 Uhr

Do. zusätzlich: 14.00 Uhr – 18.00 Uhr

Ihr Zeichen/Ihre Nachricht

Unser Zeichen
W - 03 - 0241 Gst
(Bitte bei Antwort angeben)

Sachbearbeiter
Bgm. Schermer, Zi.Nr. 107, I.Stock
Telefon 08421/9740-32
E-Mail schermer@vg.eichstaett.de

Eichstätt,
05.09.2018

Einladung zur Gemeinderatssitzung

Am **Dienstag, den 11. September 2018 um 19.00 Uhr** findet im Sitzungssaal der Schule in Walting zunächst eine öffentliche und im Anschluss daran eine nichtöffentliche Sitzung statt.

Tagesordnung:

ÖFFENTLICHER TEIL:

1. Genehmigung der Niederschriften der letzten Gemeinderatssitzungen, öffentlicher Teil
- Beratung und Beschlussfassung -
2. Bekanntgabe eines nichtöffentlichen Beschlusses aus dem Jahr 2017
- Bekanntgabe -
3. Bau eines neuen Kindergartens in Walting; Vorstellung des aktuellen Planungsstandes durch das beauftragte Architekturbüro
- Beratung und Beschlussfassung -
4. 7. Änderung des Flächennutzungsplans der Gemeinde Walting; Vorstellung des aktuellen Planungsstandes durch das beauftragte Architekturbüro
- Beratung und Beschlussfassung -
5. Erstellung des Bebauungsplans für das neue Baugebiet in Rieshofen; Vorstellung des aktuellen Planungsstandes durch das beauftragte Architekturbüro
- Beratung und Beschlussfassung -

6. Vollzug des Baugesetzbuches; Aufstellungsverfahren für den Bebauungsplan der Innenentwicklung Nr. 66 „Spitalvorstadt“, Stadt Eichstätt; Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange
- Beratung und Beschlussfassung -
7. Neue Stationsplätze für Netzstationen der N-Ergie in Rieshofen und Rapperszell
- Beratung und Beschlussfassung -
8. Betrieb der gemeindlichen Erdaushubdeponie und ggf. Erweiterungsmöglichkeit
- Beratung und Beschlussfassung -
9. Antrag von Gemeinderat Birkner auf erneute Beratung des Antrages auf Bezuschussung Leichenhaus
- Beratung und Beschlussfassung -
10. Antrag von Gemeinderat Birkner auf Aufklärung der Entstehung des Kurzprotokolls und der Niederschrift zur Sitzung vom 12. Juni 2018
- Beratung und Beschlussfassung -
11. Verschiedenes

Mit freundlichen Grüßen



Roland Schermer
Erster Bürgermeister

ERGEBNISSE:

- TOP0 Zu Beginn der Sitzung stellte der Bürgermeister den Nichtbefassungsantrag für den TOP9 und TOP10. Der Antrag wurde bei 3 Gegenstimmen angenommen. Die beiden Beratungsgegenstände wurden somit von der Tagesordnung genommen.
- TOP1 Das Protokoll vom 12.6.2018 wurde mit 2 Gegenstimmen genehmigt
Das Protokoll vom 17.7.2018 wurde mit 3 Gegenstimmen genehmigt.
Das Protokoll vom 31.7.2018 wurde mit 3 Gegenstimmen genehmigt.
- TOP2 Der Beschluss aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 5.12.2017 bzgl. der Vergabe der VGV-Ausschreibung für den Architektenwettbewerb für den Kindergartenneubau in Walting wurde bekanntgegeben.
- TOP3 Das beauftragte Architekturbüro hat die erste Planung für den neuen Kindergarten in Walting vorgestellt. Der Planer hat vorgeschlagen, die Fläche für die optionale 4. Gruppe noch nicht zu bauen, sondern erst wenn wirklich die 4. Kindergartengruppe in Zukunft nötig ist. Ferner soll der Weg nördlich des Kindergartens erst dann ausgebaut werden, wenn eine Zuwegung zu einer Wohnbebauung nötig ist. Außerdem wurde der Gemeinschaftsraum auf 80qm vergrößert.
Die Kostenschätzung liegt im schlechtesten Fall bei 4,7 Mio Euro. Welche Fördermittel zum tragen kommen, kann jetzt noch nicht abgeschätzt werden.
Mit einstimmigen Beschluss wurde das Architekturbüro beauftragt, die nächsten Planungsschritte hin zu einer Baugenehmigung auszuführen.
- TOP4 Das beauftragte Architekturbüro hat die Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde vorgestellt. Im Plan wird die künftige Baugebietserschließung in Gungolding und Rieshofen ausgewiesen. Beschluss: Einstimmig.
- TOP5 Das beauftragte Architekturbüro hat den Bebauungsplan „Buchlohe 2“ für das neue Baugebiet in Rieshofen vorgestellt. Es entstehen 10 Bauparzellen in den Größen von 528 bis 702qm. Beschluss: Einstimmig.
- TOP6 Es bestehen keine Einwände gegen die Bauleitplanungen der Stadt Eichstätt.
- TOP7 Der Stromversorger N-Ergie baut sein Leitungsnetz aus. Dafür sind zusätzliche Trafo-Stationen in Rieshofen und Rapperszell erforderlich. In Rieshofen fällt damit u.a. die Freileitung im Siedlungsgebiet Buchlohe weg. Die entsprechenden Standorte wurden einstimmig genehmigt.
- TOP8 Die gemeindliche Erdaushubdeponie stößt langsam an ihre Grenzen. Eine Erweiterung ist unter Umständen in den nächsten Jahren möglich. Dafür sind entsprechende Planungsgrundlagen erforderlich, die mit dem Landratsamt abzustimmen sind. Zudem soll künftig ein Deponiewärter die Anlieferungen überwachen. Im nächsten Mitteilungsblatt werden dafür Bewerber gesucht.
- TOP9 Wurde aufgrund TOP0 nicht beraten.

- TOP10 Wurde aufgrund TOP0 nicht beraten.
- TOP11.1 Der Vertrag zur weiteren Breitbanderschließung kann mit der Telekom unterzeichnet werden.
- TOP11.2 Die Ausarbeitung des „Masterplanes“ für die 3. Stufe der Breitbanderschließung (Glasfaser bis zum Haus) wurde vollständig gefördert. Damit sind der Gemeinde keine Kosten entstanden.
- TOP11.3 Es wurde auf die umfangreiche Dokumentation des Nahverkehrsplanes des Landkreises hingewiesen.
- TOP11.4 Der VdK Ortsverband Pfalzpaint feiert am 7.10.2018 sein 70-jähriges Jubiläum. Dazu ist der Gemeinderat herzlich eingeladen.